



**FONDAZIONE**  
**CUORE IMMACOLATO DI MARIA RIFUGIO DELLE ANIME**

---

Prot. n° 42 del 10/05/2014

Ufficio segreteria/tecnico

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

n. 04

data 10/05/2014

**Oggetto:** Lavori per la "Realizzazione del progetto denominato "Creatività laboratoriale" – POR Calabria FERS 2007/2013 – Asse IV – Qualità della vita e inclusione sociale – POGAS – Accordo di Programma in materia di politiche giovanili e attività sportive - Linea di intervento 4.2.4.1. **Affidamento lavori.**

### IL PRESIDENTE

**Visto che per i lavori di "Realizzazione del progetto denominato "Creatività laboratoriale" – POR Calabria FERS 2007/2013 – Asse IV – Qualità della vita e inclusione sociale – POGAS – Accordo di Programma in materia di politiche giovanili e attività sportive - Linea di intervento 4.2.4.1.** è stato approvato il progetto esecutivo con Determina del Presidente, n. 03, in data 29/04/2014.

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara.

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i seguenti presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. in quanto:

Preso atto che, ai sensi all'art. 2, comma 1 bis del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto :

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 29 comma 4 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);
- altro: .....

Trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 500.000,00 euro ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.<sup>1</sup>;

---

<sup>1</sup> Si rammenta che nella fattispecie richiamata l'invito deve essere rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

---

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:

A -  corrispettivo a corpo e a misura: offerta a prezzi unitari<sup>2</sup>

B -  corrispettivo a corpo:

B.1 -  offerta a prezzi unitari;

B.2 -  mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

C -  corrispettivo a misura:

C.1 -  offerta a prezzi unitari;

C.2 -  mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

Visto che il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso con prot. n° 40 del 09/05/2014 lo schema della lettera d'invito tipo con allegato il bando/disciplinare e altri modelli a corredo della stessa.

Visto che il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso con prot. n° 41 del 09/05/2014 l'elenco delle imprese che hanno aderito bando pubblicato sul sito della Fondazione e su quello del Comune di Mileto.

Visto che le imprese che hanno aderito al suddetto bando sono state 21 e tra queste sono stati individuati 5 operatori che hanno i requisiti rispondenti al bando/disciplinare suddetto, per partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara.

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

<b>importo complessivo dei lavori:</b>	euro	378.594,13
--	------	------------

*di cui:*

a) <b>importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso</b> [al netto degli oneri di cui ai successivi punti b e c):	euro	253.792,97
b) <b>oneri della sicurezza</b> (non soggetti a ribasso):	euro	7.571,88
c) <b>costo della manodopera</b> (non soggetta a ribasso):	euro	117.229,28

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: **Fondi del Ministero per le Politiche Giovanili e le Attività Sportive - POR Calabria FERS 2007/2013 - Asse IV - Qualità della vita e inclusione sociale - POGAS - Accordo di Programma in materia di politiche giovanili e attività sportive - Linea di intervento 4.2.4.1.**, come da convenzione sottoscritta in data 30/09/2013 e registrata all'Ass.to della Regione Calabria - Turismo Sport Spettacolo al prot. llo n° 308210 SIAR.

---

<sup>2</sup> Si ritiene ancora ammissibile la presente fattispecie poiché espressamente prevista dall'art. 82, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.. Tuttavia si evidenziano i limiti quali-quantitativi previsti dall'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. relativamente all'ammissibilità al ricorso dei contratti a misura (ed in via deduttiva anche dei contratti in parte a corpo ed in parte a misura).

---

---

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori n° 38 del 07/05/2014, resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.;

## DETERMINA

1 – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 – di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di: **"Realizzazione del progetto denominato "Creatività laboratoriale" – POR Calabria FERS 2007/2013 – Asse IV – Qualità della vita e inclusione sociale – POGAS – Accordo di Programma in materia di politiche giovanili e attività sportive - Linea di intervento 4.2.4.1."** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi delle normative vigenti;

3 – di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento e acquisiti con protocollo n° 40 del 09/05/2014;

4 – di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con provvedimento del Determina del Presidente n. 03, in data 29/04/2014, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);

5 – di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori è finanziato mediante: **Fondi del Ministero per le Politiche Giovanili e le Attività Sportive - POR Calabria FERS 2007/2013 – Asse IV – Qualità della vita e inclusione sociale – POGAS – Accordo di Programma in materia di politiche giovanili e attività sportive - Linea di intervento 4.2.4.1.**, come da convenzione sottoscritta in data 30/09/2013 e registrata all'Ass.to della Regione Calabria – Turismo Sport Spettacolo al prot.ilo n° 308210 SIAR;

---

6 - di dare atto che:

il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio della Fondazione in quanto è a totale carico della Regione Calabria;  
€ il presente provvedimento [oltre all'impegno di cui sopra.] comporta i seguenti [ulteriori] riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio: ////////////////

7 - di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sulla rete internet della Fondazione;

8 - di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il l'arch. Gennaro Procopio a cui competono le verifiche preliminari prima di procedere all'appalto dei lavori.

9 - di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione a:

- a)  Consiglio di Amministrazione della Fondazione;
- b)  Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi;
- c)  Direttore dei Lavori;
- d)  Ufficio ..... per l'avvio delle procedure di gara;
- e)  Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

Il Presidente  
Sac. Pasquale Barone

*Sac. Pasquale Barone*

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per quindici giorni consecutive:

1. sul sito istituzionale della Fondazione Cuore Immacolato di Maria Rifugio delle Anime, [www.fondazioneinatuzza.org](http://www.fondazioneinatuzza.org), sezione albo on-line;
2. bacheca degli avvisi presso la Sede della Fondazione;
3. albo pretorio on-line del Comune di Mileto;

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (come da "verbale di avvenuta pubblicazione" che si allega alla presente).

Il Presidente  
Sac. Pasquale Barone

*Sac. Pasquale Barone*

